



COMUNE SAN MARCO D'ALUNZIO
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
AREA LL.PP. – SUAP - PATRIMONIO



AVVISO AI CREDITORI - AVVISO AD OPPONENDUM

(art. 218 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO –
I° STRALCIO DEL LOTTO DI COMPLETAMENTO. C.U.P.: F89J17000340001**

ENTE APPALTANTE:	Comune di SAN MARCO D'ALUNZIO (ME)
R.U.P.:	Arch. Corrado GALATI CASMIRO
DIRETTORE DEI LAVORI:	Arch. Albino Giuseppe FERRETTA
IMPRESA AGGIUDICATARIA:	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in via Leonardo da Vinci n° 5, 84018 Scafati (SA) - Partita IVA 14341341007
IMPRESA ESECUTRICE:	PROFAS COSTRUZIONI SRL (CONSORZIATA), con sede in Via Toscanini n° 1- 98061 Brolo (ME) – P. IVA: 01874670837
CONTRATTO:	Rep 1307 del 07.07.2022, registrato a S. Agata di Militello all'Agenzia delle Entrate in data 07.07.2022 al n° 11545 Serie IT
IMPORTO CONTRATTUALE:	€. 501.966,15 compresi oneri per la sicurezza (IVA esclusa)
PERIZIA DI VARIANTE n. 1:	Approvata con D.D. n. 3 del 03.07.2024 – n. 483 R.G. del 10.07.2024
PERIZIA DI VARIANTE n. 2:	Approvata con D.D. n. 50 del 24.10.2024 – n. 720 R.G. del 24.10.2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione al disposto dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

AVVISA

che il Direttore dei Lavori ha trasmesso a questo Ufficio: in data 18.12.2024, prot. 16051 il *Certificato di Ultimazione dei Lavori*, redatto in data 13.11.2024, attestando la fine dei lavori al 31.10.2024 con opere residuali e marginali da completare; con nota del 24.12.2024, prot. n. 16269 ha trasmesso il *Verbale di Verifica delle Lavorazioni Residuali e Marginali*, redatto in data 19.12.2024, constatando il completamento delle lavorazioni residuali e marginali;
per tutto quanto sopra

INVITA

Chiunque vanti dei crediti verso la suddetta impresa per indebite occupazioni permanenti o temporanee di immobili ovvero per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori sopraindicati a presentare a questo Comune, entro il termine di dieci (10) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, istanza corredata dai relativi titoli, avvertendo che trascorso tale termine non sarà più tenuto conto, in via amministrativa, delle domande a tale fine presentate.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet di questo Comune

San Marco D'Alunzio li 07/01/2025

IL RESPONSABILE
Dell'Area LL.PP. – SUAP e PATRIMONIO e RUP

Corrado GALATI CASMIRO

