



COMUNE DI SAN MARCO D'ALUNZIO
PROVINCIA DI MESSINA

COPIA

DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 del 09.09.2014

OGGETTO	IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - IMU, TARI, TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2014.
----------------	--

L'anno **duemilaquattordici** addi **nove** del mese di **settembre** alle ore **20:30** e segg. nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta pubblica di prima convocazione e in sessione ORDINARIA IL CONSIGLIO COMUNALE.

All'appello risultano:

1 - MONASTRA CESARE	P		8 - MONICI ADELINA	A	
2 - MIRACOLA LORENZO	P		9 - CASTROVINCI DINO	P	
3 - DOTTORE GAETANO	P		10 - VITANZA NANDO	P	
4 - CORONA MASSIMILIANO	P		11 - MONICI DANIELE	P	
5 - MUSARRA GARY	P		12 - RUSSO ALESSANDRA	A	
6 - PRIOLA ALESSANDRO	A				
7 - LATINO SALVATORE ROBERTO	P				

Totale presenti **9**

Totale assenti **3**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dr. Giuseppe TORRE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MONASTRA CESARE** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Presidente dà lettura della proposta posta al 7° punto dell'o.d.g. avente ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC) – IMU , TARI, TASI – Approvazione aliquote e tariffe per l'anno 2014" e anche dei pareri degli Uffici e del Revisore dei Conti. Dà lettura, altresì, dell'emendamento alle tariffe TASI presentato dai Consiglieri del Gruppo "Uniti per San Marco" prot. n. 4809 del 09/09/2014 nella parte relativa alla variazione delle aliquote relative alla TASI; dà atto che su tale emendamento ha espresso parere favorevole il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria ed il Revisore dei Conti;

Interviene il Consigliere Monici Daniele per chiedere chiarimenti su cosa debba intendersi per residenza all'estero e se la riduzione riguarda anche coloro che pur non risiedendo all'estero ma sul resto del territorio nazionale;

Il Revisore dei Conti fornisce i chiarimenti dovuti indicando quale articolo del Regolamento prevede la riduzione;

Interviene il Consigliere Monici Daniele per chiedere ulteriori chiarimenti in relazione alla Tabella TASI per capire quali siano concretamente i costi calcolati;

Il Presidente del Consiglio riepiloga i dati in base ai criteri previsti dalla legge che, specifica, sono comunque collegati ai dati di bilancio. Evidenzia che fra i costi indivisibili a carico dell'intera collettività esistono anche gli stipendi dei dipendenti comunali e che, comunque, non prevedere la copertura di questi costi potrebbe comportare il fatto di non poter pagare, successivamente, nemmeno le spese necessarie al funzionamento ordinario dell'Ente;

Si passa alla votazione dell'emendamento che riporta i seguenti esiti:

Voti favorevoli n. 6 – Astenuti n. 3 (Monici Daniele – Vitanza Nando – Castrovinci Dino);

Si passa alla votazione della proposta così come emendata che riporta la seguente votazione:

Favorevoli n.6

Contrari n. 1 (Monici Daniele)

Astenuti n.2 (Vitanza Nando e Castrovinci Dino)

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITI

- la lettura della proposta di cui sopra ;
- gli interventi di cui sopra;

VISTI

- la L.R. n. 30/2000;
- il Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione del C.C. n. 19 del 09.08.2004;

Visto l'esito della votazione;

D E L I B E R A

1) Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “ Imposta Unica Comunale (IUC) – IMU , TARI, TASI – Approvazione aliquote e tariffe per l'anno 2014“, così come emendata , allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale unitamente all'emendamento.

Il Presidente chiede che venga approvata l'immediata esecutività:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione,

Con voti favorevoli n. 6, contrari n. 1 (Monici Daniele) , astenuti n. 2 (Vitanza Nando e

Castrovinci Dino), espressi per alzata di mano;

D I C H I A R A

La presente immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art.134 del TUEL 18.08.2000, n. 267.-



COMUNE DI SAN MARCO D'ALUNZIO
PROVINCIA DI MESSINA

Proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale
n. 553 del 03.09.2014

SU INDICAZIONE DI	SINDACO
SETTORE DI COMPETENZA	AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
ISTRUTTORIA DEL PROCEDIMENTO	ORLANDO PARAFIORITI

OGGETTO	IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - IMU, TARI, TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2014.
---------	---

RICHIAMATO l'art. 54 d.lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «*le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione*».

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169, L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «*gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*».

VISTO il Decreto del Ministero dell'interno del 18/07/2014, il quale ha disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014 è differito al 30 settembre 2014.

VISTO l'art. 1, comma 639, L. 27 dicembre 2013 n. 147, il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la **IUC** si compone dell'Imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

CONSIDERATO che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 - 721, L. 27 dicembre 2013 n. 147, l'**Imposta municipale propria, IMU**, per l'anno 2014 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2013.

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 675, L. n. 147/2013 prevede che la base imponibile della **TASI** sia quella prevista per l'applicazione dell'**IMU**.

CONSIDERATO che, nell'ambito della **TASI**, l'art. 1, comma 681, L. n. 147/2013 prevede che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria, rimettendo al Comune la determinazione della quota di imposta dovuta dall'occupante in misura compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della **TASI** dovuta.

RITENUTO di conseguenza necessario provvedere con la presente deliberazione, stante l'espreso rinvio adottato in sede regolamentare, ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione dei relativi costi, che sono i seguenti:

Servizi indivisibili	Costi da coprire con la TASI
Illuminazione pubblica	130.450,00
Cura del verde pubblico	0,00
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione)	40.000,00
Servizi cimiteriali	0,00
Servizi connessi agli organi istituzionali	30.500,00
Servizi connessi all'ufficio tecnico comunale	165.816,00
Servizi di anagrafe e stato civile	36.101,00
Polizia locale e amministrativa	106.711,00
Protezione civile, pronto intervento, e tutela della sicurezza pubblica	19.600,00
TOTALE	529.178,00

CONSIDERATO che, con riferimento alla **Tassa Rifiuti (TARI)**, la disciplina dettata dalla L. n. 147/2013 delinea l'applicazione dal 2014 di un tributo analogo alla TARES.

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 683, L. n.147/2013 prevede che il C.C. debba approvare, entro il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della **TARI** in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, ed approvato dal C.C. a norma delle leggi vigenti in materia.

PROPONE

1. di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all'Imposta unica comunale (IUC), con efficacia dal 1° gennaio 2014:

Imposta municipale propria (IMU)

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	2 ‰
Aliquota per tutti gli altri fabbricati e aree edificabili	7,60 ‰
Terreni agricoli	esenzione

2. di stabilire, con riferimento all'esercizio finanziario 2014, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 e alle relative pertinenze pari € 200,00.

Tributo sui servizi indivisibili (TASI)

3. dato atto che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille, in attesa del consolidamento delle definitive modalità del tributo e della verifica di eventuali diverse esigenze di bilancio.
4. di stabilire nel 15 per cento la quota a carico dell'eventuale utilizzatore diverso dal titolare del diritto reale;
5. di stabilire le seguenti aliquote per la TASI:

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	1,50 ‰
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	1,50 ‰

Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	1,50 ‰
Aliquota per le aree edificabili	1,50 ‰

6. di stabilire, che i costi dei servizi indivisibili indicati in premessa saranno coperti in quota parte nel 2014 con la TASI per l'importo di € _____;

7. Riduzioni : 30% (trenta per cento)

a) Abitazioni occupati da soggetti che risiedano per più di sei mesi all'anno all'estero;

b) Abitazioni nelle quali risiedano nuclei familiari caratterizzati dalla presenza di soggetti diversamente abili la cui disabilità vada dimostrata con relativa certificazione;

Esenzioni:

8. Abitazioni dichiarati inagibili

Tassa sui rifiuti (TARI)

a) di determinare per l'anno 2014 le tariffe della Tassa sui Rifiuti (TARI) di cui all'allegato A).

b) di dare atto che sull'importo della TARI si applica, il Tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 d.lgs. n. 504/1992 e di cui all'art. 1, comma 666, L. n. 147/2013;

6. di stabilire che la riscossione dell'**Imposta Unica Comunale** dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati, specificando che, in ogni caso, la riscossione della TARI dovrà essere effettuata per il 2014 in n. 3 rate con scadenza della prima rata 30/09/2014, della *seconda rata 30/10/2014 e della terza rata 20/12/2014.*

	Rata	Scadenze
IMU	Acconto	16/GIUGNO
	Saldo	16/DICEMBRE
TASI	Acconto possessore-proprietario	16 OTTOBRE
	Acconto possessore-altro	
	Saldo Possessore Saldo possessore-altro	16 DICEMBRE

TARI	1°Rata	30/09/2014
	2°Rata	30/10/2014
	3°Rata	20/12/2014

7. di dare atto che tali aliquote e tariffe decorreranno dal 1° gennaio 2014 .

8. di dichiarare,il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12 della l.r.3.12.1991,n.44

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Proponente

F.to Orlando Parafioriti

Sindaco

F.to Dott. Amedeo

Arcodia

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO per quanto concerne la regolarità tecnica
esprime parere FAVOREVOLE

Data 03.09.2014

Il Responsabile
Antonio Mileti

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO per quanto concerne la
regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE

Data 03.09.2014

Il Responsabile
Antonio Mileti

ATTESTA a norma dell'art.55 della legge 08.05.1990, n.142 recepito dall'art.1 , comma 1º, lett. i)
della L.R. 11.12.1991, n.48, , la copertura finanziaria all'intervento citato in proposta.

Data 03.09.2014

Il Responsabile
Antonio Mileti

ATTESTA , infine, a norma dell'art. 9, comma 2 del D.L. n. 78 dell'1.7.2009, convertito in Legge
n°102/2009, la compatibilità di cassa con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di
finanza pubblica.

Data 03.09.2014

Il Responsabile
Antonio Mileti

Letto Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to MONASTRA CESARE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Giuseppe TORRE

Viene pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal . . . al . . .
, ai sensi dell'Art.124, comma 1° del T.U. 267/2000.

Addì, 09.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Giuseppe TORRE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il . . .

- Art.134, comma 3° del D.Lgs267/00 (Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione)
- Art. 134 - comma 4° del D.Lgs267/00 (dichiarata immediatamente eseguibile)

Addì, 09.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Giuseppe TORRE

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì 10.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE