



**COMUNE DI SAN MARCO D'ALUNZIO**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**COPIA**

**DELIBERAZIONE**

**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. **28** del **29.11.2013**

<b>OGGETTO</b>	<b>CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMU ANNO 2013.-</b>
----------------	---

L'anno **duemilatredici** addi **ventinove** del mese di **novembre** alle ore **19:30** e segg. nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta pubblica di prima convocazione e in sessione ORDINARIA IL CONSIGLIO COMUNALE.

All'appello risultano:

1 - MONASTRA CESARE	P		8 - MONICI ADELINA	P	
2 - MIRACOLA LORENZO	P		9 - CASTROVINCI DINO	P	
3 - DOTTORE GAETANO	P		10 - VITANZA NANDO	A	
4 - CORONA MASSIMILIANO	P		11 - MONICI DANIELE	P	
5 - MUSARRA GARY	P		12 - RUSSO ALESSANDRA	A	
6 - PRIOLA ALESSANDRO	P				
7 - LATINO SALVATORE ROBERTO	P				

Totale presenti **10**

Totale assenti **2**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dr. Giuseppe TORRE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MONASTRA CESARE** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Presidente dà lettura della proposta posta al 4° punto dell'o.d.g. avente ad oggetto: "Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'IMU Anno 2013" -

Entra in aula il Consigliere Corona Massimiliano ed il numero dei presenti ascende a 10 (dieci);

Nessuno dei Consiglieri chiede di intervenire;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

SENTITA

- la lettura della proposta di cui sopra;

VISTI

- la L.R. n. 30/2000;
- il Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione del C.C. n. 19 del 09.08.2004;

Su invito del Presidente, si procede alla votazione, per alzata di mano, della proposta di che trattasi;

Presenti e votanti 10:

Con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 3 (Monici Adelina, Castrovinci Dino e Monici Daniele), espressi per alzata di mano;

## **D E L I B E R A**

1) Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'IMU Anno 2013", allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente chiede che venga approvata l'immediata esecutività:

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione,

Con voti favorevoli n. 7 e astenuti n.3 (Monici Adelina, Castrovinci Dino e Monici Daniele), espressi per alzata di mano;

## **D I C H I A R A**

La presente immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art.134 del TUEL 18.08.2000, n. 267



**COMUNE DI SAN MARCO D'ALUNZIO**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**Proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale**  
**n. 647 del 13.11.2013**

SU INDICAZIONE DI	<b>PRESIDENTE DEL CONSIGLIO</b>
SETTORE DI COMPETENZA	AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
ISTRUTTORIA DEL PROCEDIMENTO	ORLANDO PARAFIORITI

OGGETTO	CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMU ANNO 2013.-
---------	--

**Visti** gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n.23, e l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni con la legge 214/2011 e s.m., con i quali è stata istituita l'Imposta Municipale propria (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014;

**Viste** le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art.1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n.228 (legge di stabilità 2013) che prevede la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato art. 13 del D.L. 201/2011 e la previsione di una riserva del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato alla aliquota standard dello 0,76 per cento, di cui al comma 6, primo periodo, dell'art.13 citato;

**Visto** l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, che consente ai Comuni di disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**Visto** l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento...";

**Visto che** il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 è stato differito al 30/11/2013;

**Considerato** che:

- a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui *all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.*

L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'*articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23*, è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito

alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta;

- le risorse assegnate ai comuni nell'ambito del federalismo fiscale sono ulteriormente ridotte per l'anno 2013 rispetto al 2012 e che tale riduzione non è compensata dal diverso riparto tra Comuni e Stato del gettito dell'IMU delineato dal citato art.1, comma 380 della Legge n.228/2012;

**Visto** il vigente "Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria", approvato con atto di Consiglio Comunale n.28 del 02/10/2012;

**Considerato** che nel nostro Comune per l'anno 2012 le aliquote erano le seguenti:

1. Aliquota di base..... 0,76%
2. Aliquota abitazione principale e relative pertinenze..... 4 per mille
3. Detrazione per abitazione principale..... € 200,00 maggiorata di € 50,00 , per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni.

**Rilevato** che per far fronte al fabbisogno finanziario del bilancio di previsione per l'anno 2013 si rende necessario confermare le aliquote e detrazioni dell'IMU vigenti per l'anno 2012.

## P R O P O N E

1) Di confermare per l'anno 2013, sulla base delle valutazioni espresse in premessa, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'IMU:

A) Aliquota di base..... 0,76%

B) Aliquota abitazione principale e relative pertinenze..... 4 per mille

C) di confermare le detrazioni previste per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale nella seguente misura:

Detrazione per abitazione principale..... € 200,00 maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni.

3) Di dare atto che l'art.1, comma 1, del D.L. 21 maggio 2013 n.54, nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio ha sospeso il versamento della prima rata dell'IMU per le seguenti categorie di immobili:

- abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (ICAP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n.616;

- terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'articolo 13, commi 4, 5 e 8, del D.L. 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla L. 22 dicembre 2011, n.214, e s.m.;

4) Di provvedere a pubblicare per via telematica la presente deliberazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs 28 settembre 1998 n.360 tenuto dal MEF.

5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Il Responsabile dell'Istruttoria

F.to (Orlando Parafioriti)

Il Proponente

F.to (Cesare Monastra)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO per quanto concerne la regolarità tecnica  
esprime parere FAVOREVOLE

Data 13.11.2011

Il Responsabile  
Antonio Mileti

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO per quanto concerne la  
regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE

Data 13.11.2013

Il Responsabile  
Antonio Mileti

ATTESTA a norma dell'art.55 della legge 08.05.1990, n.142 recepito dall'art.1 , comma 1º, lett. i)  
della L.R. 11.12.1991, n.48, , la copertura finanziaria all'intervento citato in proposta.

Data 13.11.2013

Il Responsabile  
Antonio Mileti

ATTESTA , infine, a norma dell'art. 9, comma 2 del D.L. n. 78 dell'1.7.2009, convertito in Legge  
n°102/2009, la compatibilità di cassa con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di  
finanza pubblica.

Data 13.11.2013

Il Responsabile  
Antonio Mileti

**Letto Approvato e sottoscritto**

**IL PRESIDENTE**  
F.to MONASTRA CESARE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Giuseppe TORRE

---

Viene pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal . . . al . . .  
, ai sensi dell'Art.124, comma 1° del T.U. 267/2000.

Addì, 29.11.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Giuseppe TORRE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il . . .

- Art.134, comma 3° del D.Lgs267/00 (Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione )
- Art. 134 - comma 4° del D.Lgs267/00 (dichiarata immediatamente eseguibile)

Addì, 29.11.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Giuseppe TORRE

---

**Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.**  
Addì 10.12.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**